

## TRAKTANDEN FÜR DIE GEMEINDEVERSAMMLUNG VOM 10. DEZEMBER 2018

1. **Beschlussprotokoll der Gemeindeversammlung vom 18. Juni 2018;** Antrag des Gemeinderates: Das Beschlussprotokoll der Gemeindeversammlung vom 18. Juni 2018 wird genehmigt.
2. **Nachtragskredit zur Altlastensanierung Rütthardstrasse 4 und 6;** Antrag des Gemeinderates: Für die Altlastensanierung der Gebäude Rütthardstrasse 4 und 6 sowie des damit verbundenen Baugrundes der Unterbaurechtsparzelle 2920 wird ein Nachtragskredit von CHF 170'000.- genehmigt.
3. **Antrag EVP „Einführung separate Kunststoffsammlung“: Antrag auf Nichterheblicherklärung;** Antrag des Gemeinderates: Der Antrag EVP „Einführung separate Kunststoffsammlung“ wird als nichterheblich erklärt.
4. **Änderung/Mutation Zonenreglement Art. 4 Bebauungsziffer;** Antrag des Gemeinderates: Das Zonenreglement der Gemeinde Birsfelden, Artikel 4, Bebauungsziffer wird wie folgt geändert:
  - Neuer Absatz 2, Buchstabe a:
    - <sup>2</sup> Nicht zur überbauten Fläche werden gerechnet:
      - a. In den Zonen W2, W3, W4, W4a, WG3, WG4 und WG5:
        - nicht zu Wohnzwecken dienende, freistehende oder am Hauptgebäude angebaute eingeschossige Nebengebäude wie Unterstände, Garagen, gedeckte Sitzplätze, Schöpfe, usw.;
        - mindestens einseitig offene, gedeckte oder ungedeckte Balkone;
        - unbeheizte, ausschliesslich mit Wärmeschutzglas allseitig verglaste Zwischenklimaräume (z.B. Wintergärten, Veranden und Balkone); insgesamt bis maximal 15 % der Parzellenfläche jedoch höchstens:
          - 40 m<sup>2</sup> bei Häusern mit einer Wohneinheit.;
          - 20 m<sup>2</sup> pro Wohneinheit bei Häusern mit zwei und mehr Wohneinheiten.
  - Absatz 3 wird gestrichen
5. **Teilrevision „Reglement über die familienergänzende Betreuung (FEB-Reglement)“;** Antrag des Gemeinderates: Das teilrevidierte Reglement über die familienergänzende Kinderbetreuung (FEB-Reglement) wird genehmigt und tritt per 1.1.2019 in Kraft.
6. **Neuer Standort der Gemeindeverwaltung / Kredit Kauf Immobilie;** Antrag des Gemeinderates: Für den Kauf des Stockwerkeigentums Hauptstrasse 75/77 von der Basellandschaftlichen Kantonalbank sowie für die Erarbeitung des Detailprojektes Umbau/Umzug wird ein Kredit von CHF 8.65 Mio. bewilligt.
7. **Abschluss Studienauftrag „Entwicklung Zentrumsareal“ / Kredit für die Erarbeitung des Quartierplans Zentrum;** Antrag des Gemeinderates:
  1. Dem Ergebnis der Projektüberarbeitung 'Zentrumsentwicklung' wird grundsätzlich zugestimmt.
  2. Für die Erarbeitung des Quartierplans Zentrum werden CHF 410'000.- bewilligt.
8. **IAFP 2019 - 2023 (Budget 2019);** Antrag des Gemeinderates:
  1. Die Gemeindesteuern für das Jahr 2019 betragen unverändert:
    - Natürliche Personen: 62 %
    - Juristische Personen: 5,0 % des steuerbaren Ertrages als Ertragssteuern
    - Juristische Personen: 2,75 ‰ Kapitalsteuer
  2. Allen Globalbudgets der Aufgabenbereiche 2019 und dem sich ergebenden Überschuss von CHF 1'222'220 wird zugestimmt.
  3. Dem Investitionsbudget 2019 mit Nettoinvestitionen von CHF 18'766'500.- wird zugestimmt.
  4. Der IAFP 2019 – 2023 wird zur Kenntnis genommen.

**9. Mitteilungen des Gemeinderates**

**10. Anträge**

**11. Diverses**

Birsfelden, 30. Oktober 2018

Der Gemeinderat

**Die Erläuterungen können bei der Gemeindeverwaltung bezogen oder online unter [www.birsfelden.ch](http://www.birsfelden.ch) eingesehen werden.**