



## GEMEINDE BIRSFELDEN

# Beschlüsse der Gemeindekommission zu den Traktanden der Gemeindeversammlung vom 10. Dezember 2018

### 1. Beschlussprotokoll der 2. Gemeindeversammlung vom 18. Juni 2018

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung zu beschliessen:

Das Beschlussprotokoll der Gemeindeversammlung vom 18. Juni 2018 wird genehmigt.

**Beschluss:**

://: Das Beschlussprotokoll der Gemeindeversammlung vom 18. Juni 2018 wird einstimmig genehmigt (10 von 15 Mitgliedern).

### 2. Nachtragskredit zur Altlastensanierung Rüttihardstrasse 4 und 6 respektive dem damit verbundenen Boden (Teil der Unterbaurechtsparzelle 2920)

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung zu beschliessen:

Für die Altlastensanierung der Gebäude Rüttihardstrasse 4 und 6 sowie des damit verbundenen Baugrundes der Unterbaurechtsparzelle 2920 wird ein Nachtragskredit von CHF 170'000.- genehmigt.

**Beschluss:**

://: Die Gemeindekommission stimmt dem Antrag des Gemeinderates einstimmig zu (11 von 15 Mitgliedern).

### 3. Antrag EVP „Einführung separate Kunststoffsammlung“: Antrag auf Nichterheblicherklärung

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung zu beschliessen:

Der Antrag der EVP „Einführung separate Kunststoffsammlung“ wird als nichterheblich erklärt.

*Dieser Beschluss untersteht **nicht** dem fakultativen Referendum.*

**Beschluss:**

://: Die Gemeindekommission stimmt dem Antrag des Gemeinderates mit 8 Ja, 2 Nein und 1 Enthaltung zu (11 von 15 Mitgliedern).

#### **4. Änderung/Mutation Zonenreglement Art. 4 Bebauungsziffer**

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung zu beschliessen:

Das Zonenreglement der Gemeinde Birsfelden, Artikel 4, Bebauungsziffer wird wie folgt geändert:

- Neuer Absatz 2, Buchstabe a:

<sup>2</sup> *Nicht zur überbauten Fläche werden gerechnet:*

**a.** *In den Zonen W2, W3, W4a, WG3, WG4 und WG:*

**b.**

- *nicht zu Wohnzwecken dienende, freistehende oder am Hauptgebäude angebaute eingeschossige Neubauten wie Unterstände, Garagen, gedeckte Sitzplätze, Schöpfe, usw.;*
- *mindestens einseitig offene, gedeckte oder ungedeckte Balkone;*
- *unbeheizte, ausschliesslich mit Wärmeschutzglas allseitig verglaste Zwischenklimaräume (z.B. Wintergärten, Veranden und Balkone); insgesamt bis maximal 15% der Parzellenfläche jedoch höchstens:*
  - *40 m<sup>2</sup> bei Häusern mit einer Wohneinheit.;*
  - *20 m<sup>2</sup> pro Wohneinheit bei Häusern mit zwei und mehr Wohneinheiten.*

- Absatz 3 wird gestrichen.

*Dieser Beschluss untersteht dem fakultativen Referendum.*

**Beschluss:**

*://: Die Gemeindekommission stimmt dem Antrag den Gemeinderates mit 9 Ja, 1 Nein und 1 Enthaltung zu (11 von 15 Mitgliedern).*

#### **5. Teilrevision „Reglement über die familienergänzende Betreuung (FEB-Reglement)“**

**Antrag des Gemeinderates:**

Gestützt auf §47 Abs. 1 Ziff. 2 des Gemeindegesetzes beantragt der Gemeinderat zu beschliessen:

Das teilrevidierte Reglement über die familienergänzende Kinderbetreuung (FEB-Reglement) wird genehmigt und tritt per 1.1.2019 in Kraft.

*Dieser Beschluss untersteht dem fakultativen Referendum.*

**Beschluss:**

*://: Die Gemeindekommission stimmt dem Antrag des Gemeinderates einstimmig zu (11 von 15 Mitgliedern).*

## **6. Neuer Standort der Gemeindeverwaltung an der Hauptstrasse 77 (Gebäude der BLKB): Antrag für einen Kredit über CHF 8.65 Mio. zum Kauf der Immobilie**

Der Gemeinderat beantragt der der Gemeindeversammlung zu beschliessen.

Für den Kauf des Stockwerkeigentums Hauptstrasse 75/77 von der Basellandschaftlichen Kantonalbank sowie für die Erarbeitung des Detailprojektes Umbau/Umzug wird ein Kredit von CHF 8.65 Mio. bewilligt.

*Dieser Beschluss untersteht dem fakultativen Referendum.*

### **Beschluss:**

://: Die Gemeindekommission stimmt dem Antrag des Gemeinderates einstimmig zu (12 von 15 Mitgliedern).

## **7. Abschluss Studienauftrag „Entwicklung Zentrumsareal“ und Kredit für die Erarbeitung des Quartierplans Zentrum**

### **Antrag des Gemeinderates:**

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung zu beschliessen:

1. Dem Ergebnis der Projektüberarbeitung „Zentrumsentwicklung“ wird grundsätzlich zugestimmt.

### **Beschluss:**

://: Die Gemeindekommission stimmt dem Antrag des Gemeinderates einstimmig zu (13 von 15 Mitgliedern).

2. Für die Bearbeitung des Quartierplanes Zentrum werden CHF 410'000.- bewilligt.

### **Beschluss:**

://: Die Gemeindekommission stimmt dem Antrag des Gemeinderates einstimmig zu (13 von 15 Mitgliedern).

## **8. IAFP 2019 – 2023 (Budget 2019)**

### **Antrag des Gemeinderates:**

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung zu beschliessen:

1. Die Gemeindesteuern für das Jahr 2019 betragen unverändert:

- Natürliche Personen: 62%
- Juristische Personen: 5,0% des steuerbaren Ertrages als Ertragssteuern
- Juristische Personen: 2,75‰ Kapitalsteuer

### **Beschluss:**

://: Die Gemeindekommission stimmt dem Antrag des Gemeinderates einstimmig zu (13 von 15 Mitgliedern).

2. Allen Globalbudgets der Aufgabenbereiche 2019 und dem sich ergebenden, angepassten Überschuss von CHF 1'222'220.- wird zugestimmt.

### **Beschluss:**

://: Die Gemeindekommission stimmt dem Antrag des Gemeinderates einstimmig zu (13 von 15 Mitgliedern).

3. Dem Investitionsbudget 2019 mit Nettoinvestitionen von CHF 18'766'500.- wird zugestimmt.

### **Beschluss:**

://: Die Gemeindekommission stimmt dem Antrag des Gemeinderates einstimmig zu (13 von 15 Mitgliedern).

4. Der IAFP 2019 – 2023 wird zur Kenntnis genommen.

### **Beschluss:**

://: Die Gemeindekommission nimmt den IAFP 2019 - 2023 einstimmig zur Kenntnis (13 von 15 Mitgliedern).

Birsfelden, 19. November 2018

Die Gemeindekommission